Umeå 2026-03-29

Årsmötesprotokoll 2026-Sjöfruns samfällighetsförening

Förvaltar gemensamhetsanläggningarna GA:1, GA:2, GA:3, GA:4 och GA:5 i Umeå Kommun, Organisationsnummer 717904-0253.

Tid: söndag 29 mars kl. 18.00.
Plats: Tomtebogårds matsal.

Mötesordförande: Per Edberg.
Mötessekreterare: Mikael Hjerm.
Styrelsens representanter: Ulrika Dahlbom-Erlingsson (ordförande), Fredrik Wernstedt (kassör), Jörn Schneede (ledamot), Mikael Hjerm (sekreterare), Helena Moen (ledamot).

Sjöfruns samfällighetsförening
Förvaltar gemensamhetsanläggningarna GA:1, GA:2, GA:3, GA:4 och GA:5 i Umeå Kommun, Organisationsnummer 717904-0253

1. Mötets öppnande
   Styrelsens ordförande, Ulrika Dahlbom-Erlingsson, öppnade mötet.

2. Val av ordförande för stämman (Valberedning)
   Per Edberg valdes till mötesordförande.

3. Val av sekreterare för stämman (Valberedning)
   Mikael Hjerm valdes till mötessekreterare.

4. Godkännande av röstlängd och upprättande av förteckning över närvarande medlemmar
   Stämman godkände röstlängd och förteckning över närvarande medlemmar.

5. Godkännande av dagordning
   Stämman godkände dagordningen.

6. Anmälan av ev. övriga frågor
   Jörn påpekade att nya medlemmar bör ha information om Boappa. Helena informerade snabbt om detta.

7. Val av två justeringspersoner
   Elmer Rådahl och Anna Flatholm valdes till justeringspersoner.

8. Godkännande av kallelseförfarandet, mötets behöriga utlysande
   Styrelsens ordförande beskrev kallelseförfarandet muntligt.
   Stämman godkände kallelseförfarande och mötets behöriga utlysande.

9. Verksamhetsberättelse 2025 (Bilaga 1) (styrelsens ordförande)
   Styrelsens ordförande, Ulrika Dahlbom-Erlingsson, sammanfattande verksamhetsberättelsen.

   Stämman lade verksamhetsberättelsen till handlingarna.

10. Årsredovisning 2025 (Bilaga 2) (styrelsens kassör)
    Per Edberg sammanfattade årsredovisningen.
    Stämman lade årsredovisningen till handlingarna.

11. Revisionsberättelse (Bilaga 3) (revisorer)
    Elmer Rådahl, representerades de två revisorerna, redogjorde för revisionsberättelsen.

12. Ansvarsfrihet för styrelsen

    Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

13. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd (Bilaga 4 och 5, styrelsens kassör)

    Per Edberg sammanfattade utgifts. och inkomststat samt debiteringslängd.
    Jörn Schneede lade till att styrelsen tecknat nytt avtal med Bredband 2 som sänker kostnaden med 15kr/mån per hushåll.

    Stämman godkände förslaget till utgifts- och inkomststat för 2026.
    Stämman godkände förslaget till debiteringslängd för 2026.

14. Styrelsens yttrande över inkomna motioner - Inga inkomna motioner
    Inga motioner inkom till mötet.

15. Information om framtidsplaner för föreningen (Bilaga 6, styrelsens ordförande)

    Styrelsens ordförande sammanfattade styrelsens framtidsplaner.
    Detta inkluderar:
    -Definiera roller som krävs för att sköta förningen inklusive uppgifter och tidsåtgång.
    -Inventera lekparker och belysning.

    Fråga angående de trasiga trafikspeglarna. Styrelsen beställer nya speglar till städdag.
    Fråga angående farthindrens hållbarhet. Jörn meddelade att dessa är i fullgott skick.

    Stämman godkände styrelsens framtidsplaner.

16. Val av styrelse och styrelseordförande (Bilaga 7, valberedningen)
    Per Edberg redogjorde för valberedningens förslag

    Valberednings föreslog följande styrelse:
    Ulrika Dahlbom-Erlingsson ordförande (1 år kvar)
    Mikael Hjerm (1 år kvar)
    Helena Moen (1 år kvar)
    Fredrik Wernstedt (omval 2år)
    Jörn Schneede (omval 2 år)

Ersättare:
Marcus Larsson (1 år kvar)
Hans Lämås (nyval 2 år)

Stämman godkände valberedningens förslag till styrelse och ersättare.

Valberedningen föreslog följande personer som revisorer:
Elmer Rådahl, (1 år kvar)
Xiofang Hou (nyval 2 år)

Revisorsersättare: Jenni Vahlström (1 år kvar)

Stämman godkände valberedningens förslag till revisorer och revisorsersättare.

Styrelsens ordförande presenterade styrelsens förslag till valberedning enligt följande:
Mattias Nilsson (omval 1år)
Andrea Berntorp (nyval 2 år)

Stämman godkände styrelsens förslag till valberedning.

17. Förslag till styrelsearvoden (Bilaga 7, valberedningen)

Valberedningen föreslog att uppräkning enligt inkomstbasbelopp för 2026 (83 400 kr). Som tidigare föreslogs att 70% är kopplat till befintliga uppdrag och 30% för styrelsen att fördela för andra uppdrag inom eller utanför styrelsen. Ordförande föreslås tilldelas 30%, Kassör 20%, sekreterare 10% och ledamöter 5% per person. Samt att styrelsens ledamöter arvoderas 375kr per styrelsemöte.
Kvarvarande 30% hänskjuts till styrelsen att fördela inom sig eller inom förening för uppdrag under året.

Revisorer och valberedning tilldelas 3% per person (2+2 personer).

Stämman godkände förslaget till styrelsearvoden

18. Övriga frågor
Helena Moen föreslog att städdagen skall tidigareläggas på grund av vädret.
Styrelsen gör ett nytt utskick.

19. Mötets avslutande

Mötesordförande avslutade mötet.

Protokollet delges via mail, Boappa och i fysisk form vid undercentralen senast 14 dagar efter mötets avslutande.

Justerare	Justerare	Mötesordförande	Mötessekreterare
Elmer Rådahl	Anna Flatholm	Per Edberg	Mikael Hjerm